



Ajuntament de Lleida

BOP Número 238

Butlletí Oficial de la Província de Lleida Dimecres, 14 de desembre de 2016

AJUNTAMENT DE LLEIDA

REGIDORIA DE L'HABITAT URBA, RURAL I LA SOSTENIBILITAT NEGOCIAT D'INDUSTRIES I ACTIVITATS

Anunci d'indústries i Activitats IA16-602. Modificació de l'ordenança reguladora dels establiments de pública concurrència de Lleida.

Es fa públic, per a coneixement general, que el Ple de l'Ajuntament de Lleida, en la sessió de data 25/11/2016 va acordar, amb 22 vots a favor dels grups municipals del PSC, CIU, C's, Crida per Lleida-CUP i PP i 5 abstencions dels grups municipals d'ERC-Avancem i Comú de Lleida, el següent acord: (veure canvis i adaptacions que incorporen 1a pàg.)

Centres de Culte (pàg. 39)

CAPITOL 6. Grup F. Centres de culte

Article 49. Condicions d'emplaçament

Article 50. Condicions d'instal·lació

Article 51. Contracte de responsabilitat civil

Article 52. Condicions de protecció contra la contaminació acústica

CAPITOL 6

Grup F. Centres de culte

Article 49. Condicions d'emplaçament.

1. Es tindran en compte les condicions que estableixen la Llei 16/2009, de Centres de Culte, i el Decret 94/2010, de 20 de juliol, de desplegament de la Llei 16/2009, així com les següents:

A. No s'admet la localització de centres de culte en planta soterrani i en planta pis d'edificis, llevat que tinguin accés directe i horitzontal a la rasant d'alguna via pública, de forma que no calgui salvar cap desnivell ni en sentit descendent ni ascendent entre l'establiment i el carrer.

B. Els centres de culte que tinguin un aforament **superior a 100 persones s'ubicaran en edificació aïllada sobre parcel·la** i l'edificació serà destinada únicament a aquest us. També podran instal·lar-se en edificis entre mitgeres quan se situïn en zones no residencials. **Revisar l'aforament, restricció**

C. Els vials que afronten la parcel·la on s'hagi d'instal·lar el centre de culte han de tenir **mes de 6 metres d'amplada si es preveu un aforament superior a 100 persones**. En aquest supòsit també hauran de presentar un estudi de la mobilitat generada que justifiqui la idoneïtat i conveniència de la implantació. **Valorar en barris com Centre Històric, Balàfia, etc. per exemple.**



Ajuntament de Lleida

D. No s'admet la ubicació de centres de culte en vials o places que siguin d'ús exclusiu o preferent per a vianants.

E. Els vials hauran de tenir una vorera o espai per a vianants superior a 3 metres d'amplada excepte quan es tracti d'edificis aïllats sobre parcel·la. Limitació en moltes zones de la ciutat.

F. En edificis on s'implantin centres de culte han de tenir una façana mínima de 8 metres d'amplada si es preveu un aforament superior a 100 persones, de 10 metres si es preveu un aforament superior a 200 persones i de 12 metres si es preveu un aforament superior a 300 persones. Aquí es limita l'ús en gran part de locals de la ciutat.

G. La distància mínima entre els establiments d'aquest Grup serà de 150 metres. Es contemplen tots els centres de culte (catòlics inclosos)

H. La forma, composició i volumetria de l'edificació on se situï el centre de culte s'ajustarà als paràmetres determinats per l'ordenació urbanística i del seu entorn.

I. Davant de les portes d'accés o d'emergència dels locals quan la capacitat dels mateixos excedeixi de les 100 persones el titular concertarà zona de prohibició d'aparcament de vehicles, durant l'horari de funcionament, degudament senyalitzada amb rètols visibles.

2. S'exclou del compliment de les condicions anteriors als centres de culte ubicats dins d'altres recintes o edificacions com cementiris, hospitals, tanatoris o establiments similars.

Article 50. Condicions d'instal·lació

Es tindran en compte les condicions que estableixen la Llei 16/2009, de Centres de Culte, i el Decret 94/2010, de 20 de juliol, de desplegament de la Llei 16/2009, així com les següents:

A. Els centres de culte han de tenir una alçada mínima de 3,2 metres a les zones d'ús públic i de 2,6 metres a la resta d'usos. A les plantes altell l'alçada mínima per la resta d'usos serà de 2,2 metres.

B. A l'exterior del local no podrà situar-se cap tipus de servei com per exemple sortides d'aigua, fonts, o elements similars, que tinguin finalitats higièniques o rituals.

C. En cap cas es podrà ocupar la via pública com a extensió de l'activitat.

D. En aquest tipus d'establiments no es permet la instal·lació a l'exterior del local d'equips audiovisuals, musicals ni de megafonia.

Article 51. Contracte de responsabilitat civil

1. Els titulars dels centres de culte han de subscriure un contracte d'assegurança que cobreixi la responsabilitat civil en que puguin incorre, amb la quantia i característiques fixades en el reglament d'espectacles públics i activitats recreatives, aprovat pel decret 112/2010, de 31 d'agost, quantia a la qual li podran ésser d'aplicació els coeficients correctors fixats en el mateix Reglament.



Ajuntament de Lleida

2. L'inici de l'activitat queda condicionat al fet de que el promotor tingui subscript (i així ho acrediti) un contracte de responsabilitat civil de quantia suficient.

Article 52. Condicions de protecció contra la contaminació acústica

Els establiments han de complir amb els següents paràmetres:

$$DnTA \geq 62 \text{ dB(A)}$$

$$D2m,nT,Atr \geq 37 \text{ dB(A)}$$

$$L'nT,w \leq 40 \text{ dB}$$

$$LAeq60s \text{ (equips de so i/o audiovisuals)} \leq 90 \text{ dB(A)}$$

Si l'establiment disposa d'equips reproductors de so i/o audiovisuals que emetin a mes de 84 dB (A) el valor del DnTA s'incrementarà en la mateixa proporció que ho faci l'emissió dels equips.